



# HỒ SƠ NĂNG LỰC

- Tấm Thạch Cao Hàn Quốc -



Thương Hiệu Thạch Cao **đầu tiên tại Việt Nam** đạt chứng nhận  
**Sản Phẩm Xanh - Lotus Green Product Certificate**



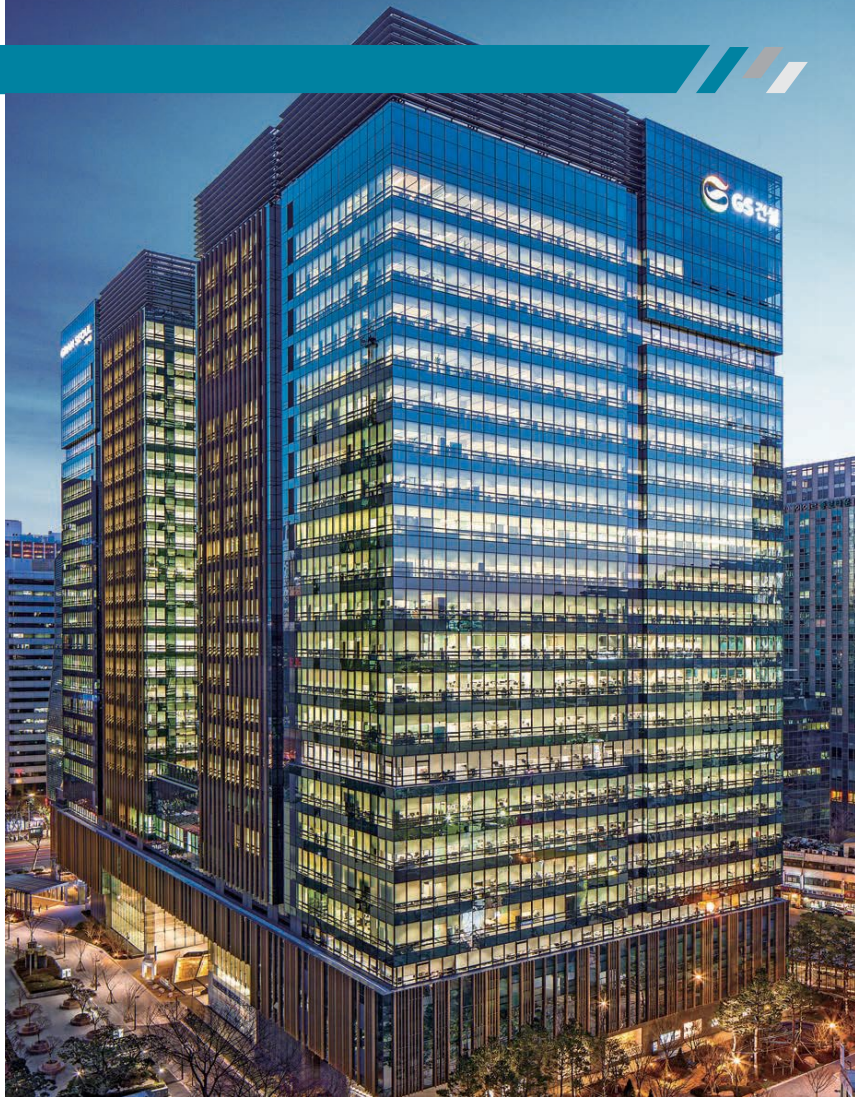
ISO 9001  
ISO 14001





**Việt Nam GS Industry (VGSI)**, được thành lập từ năm 2007 và là công ty thành viên thuộc tập đoàn GS E&C. Với 4 lĩnh vực kinh doanh là **Thang máy, Cốp pha nhôm, Cọc bê tông ly tâm** và mới nhất là **Tấm thạch cao**, VGSI mang trong mình khát vọng trở thành doanh nghiệp dẫn đầu trong ngành xây dựng với các sản phẩm chủ lực, chất lượng và phù hợp tiêu chuẩn quốc tế.

Phương châm của VGSI là không ngừng cải tiến, kiểm soát chất lượng sản phẩm và dịch vụ, nhằm mang đến cho khách hàng nhiều lợi ích, thuận tiện trong ứng dụng sản phẩm mới. VGSI rất vinh dự khi được đóng góp cho sự phát triển của nền công nghiệp và kinh tế Việt Nam thông qua sự chu đáo, thuận tiện dựa trên nền tảng kỹ thuật hiện đại hàng đầu cũng như mọi nỗ lực, tâm huyết mà chúng tôi đặt vào từng sản phẩm.




 Được xếp hạng **'A'** [XUẤT SẮC]  
**TRONG 3 NĂM LIÊN TIẾP**  
 Trong hạng mục Korea Corporate Governance Service (KCGS)

**53**  
**NĂM**  
 Kinh nghiệm

**12**  
**NĂM LIÊN TIẾP ĐẠT GIẢI THƯỞNG**  
 Dow Jones Sustainability Asia Pacific

**30**  
**CÔNG TY CON & VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN**

**191**  
**DỰ ÁN**  
 Khắp thế giới

**Zeit Gypsum** – Thạch cao Zeit tự hào là thành viên mới nhất của tập đoàn GS E&C Hàn Quốc. Chúng tôi tự hào là cầu nối giữa các công trình tại Việt Nam với sản phẩm thạch cao chất lượng vượt trội, từ đó góp phần thúc đẩy ngành xây dựng Việt Nam phát triển nhanh chóng, bền vững và thân thiện môi trường.

Chúng tôi với bề dày kinh nghiệm trong lĩnh vực xây dựng và sự am hiểu tường tận, chuyên sâu về ứng dụng thạch cao vào công trình hiện đại, cùng với việc đầu tư nhà máy có công nghệ tiên tiến sẽ mang đến cho người dùng những lựa chọn giải pháp thạch cao xứng tầm.

*Hãy để chúng tôi là mảnh ghép tiếp theo góp phần hoàn thiện bức tranh xây dựng Việt Nam.*



# NHÀ MÁY ZEIT GYPSUM

Nhà máy thạch cao Zeit Gypsum, có địa chỉ tại đường D3, Khu công nghiệp Phú Mỹ II Mở Rộng, Phường Tân Phước, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu, là nhà máy sản xuất thạch cao có công suất lớn nhất Việt Nam.

Với dây chuyền sản xuất tiên tiến, hiện đại bậc nhất cùng chứng nhận ISO 9001:2015 đạt chuẩn quốc tế, nhà máy Zeit Gypsum là nơi cho ra đời các sản phẩm tấm thạch cao có chất lượng vượt trội!



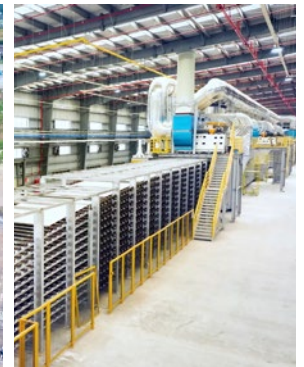
Với công suất **30 triệu mét vuông** một năm, Zeit Gypsum hiện là một trong những nhà máy sản xuất tấm thạch cao có công suất lớn tại Việt Nam.



Dây chuyền sản xuất hiện đại và tiên tiến nhất, **đạt chuẩn châu Âu.**



Với nền tảng công nghệ và **kinh nghiệm từ Hàn Quốc**, Zeit Gypsum hướng đến việc sản xuất các sản phẩm có chất lượng vượt trội, tối ưu.





## TẠI SAO NÊN CHỌN TẤM THẠCH CAO ZEIT ?

### Kích thước **GỌN NHẸ**

Kích thước 1220 x 1830 mm giúp tấm **gọn và nhẹ hơn<sup>(1)</sup>** trong quá trình vận chuyển và lắp đặt.



- Dễ dàng vận chuyển và lắp đặt chỉ với một người.
- Phù hợp cho hầu hết kích thước thang máy khi vận chuyển
- Dễ dàng đưa lên cao, vào không gian hạn chế.
- Giảm thiểu phần thừa trong thi công.

Có các điểm cố định in trên mặt tấm giúp **xác định vị trí bắn vít** chính xác, dễ dàng.

### **ĐIỂM BẮN VÍT** Trên mặt tấm

Giảm thời gian cân chỉnh vị trí bắn vít

Tránh bắn vít sai vị trí, ngay cả với thợ phụ chưa lành nghề



<sup>(1)</sup> Áp dụng cho các sản phẩm có kích thước 1220 x 1830 mm



# CHÍNH SÁCH BẢO HÀNH CỦA TẤM THẠCH CAO ZEIT

Bảo hành **5 NĂM**  
cho sự an toàn của bạn



## Tất cả các sản phẩm thạch cao Zeit

đều được **bảo hành miễn phí** về **Độ võng**<sup>(2)</sup>

và **Bong giấy**<sup>(3)</sup> trong vòng **5 năm** kể từ ngày sản xuất.

Trong đó tấm thạch cao Zeit chỉ cần đảm bảo được lưu trữ và thi công ở các điều kiện bình thường như sau:

- ✓ Tấm thạch cao Zeit được vận chuyển và bảo quản theo hướng dẫn của Zeit Gypsum.
- ✓ Tấm thạch cao Zeit chỉ được dùng trong ứng dụng thi công trần, tường hoặc vách ngăn nội thất.
- ✓ Tấm thạch cao Zeit được lắp đặt vào hệ khung có khoảng cách liên kế không vượt quá 610mm.
- ✓ Không để Tấm thạch cao Zeit tiếp xúc với nước.
- ✓ Không để các yếu tố bên ngoài tác động lên tấm thạch cao Zeit (như gió lốc, va đập, treo vật khác,...).

Chúng tôi sẽ thay thế cho bất kỳ tấm thạch cao Zeit nào bị hỏng bằng cách gửi sản phẩm mới đến địa điểm đã được lắp đặt và không bao gồm các chi phí khác.

Để được giải đáp và hỗ trợ thêm thông tin vui lòng liên hệ với Zeit Gypsum qua số điện thoại **028 3535 9295** hoặc hộp thư điện tử (email): [zeitgypsum@gsenc.com](mailto:zeitgypsum@gsenc.com)

(2) **Độ võng:** Khi độ võng của tấm thạch cao Zeit trong khoảng hai khung đỡ liên kế lớn hơn 12mm.

(3) **Bong giấy:** Khi lớp giấy và lõi của tấm thạch cao Zeit không dính vào nhau hoặc bị tách rời

bsi.



# Giấy Chứng Nhận

HỆ THỐNG QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG - ISO 9001:2015

Xác nhận rằng:

**CÔNG TY TNHH MTV VIỆT NAM GS INDUSTRY  
- CHI NHÁNH NHÀ MÁY SẢN XUẤT TẤM THẠCH CAO**

Đường D3, Khu Công Nghiệp Phú Mỹ II Mở Rộng,  
Phường Tân Phước, Thị Xã Phú Mỹ,  
Bà Rịa - Vũng Tàu,  
Việt Nam

Giữ giấy chứng nhận số:

**FM 768700**

và thực hiện Hệ Thống Quản Lý Chất Lượng phù hợp với các yêu cầu của ISO 9001:2015 cho phạm vi:

**Sản xuất và cung cấp tấm thạch cao.**



Đại diện cho tập đoàn BSI:

Michael Lam – Giám Đốc Điều Hành Assurance, APAC

Ngày đăng ký đầu tiên: **29/04/2022**

Ngày hiệu lực: **29/04/2022**

Ngày sửa đổi sau cùng: **29/04/2022**

Ngày hết hiệu lực: **28/04/2025**



Trang: 1/1

...making excellence a habit.™

This certificate was issued electronically and remains the property of BSI and is bound by the conditions of contract.

An electronic certificate can be authenticated [online](#). Printed copies can be validated at [www.bsigroup.com/ClientDirectory](http://www.bsigroup.com/ClientDirectory) or telephone +84 (28) 38 200 066

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of ISO 9001:2015 requirements may be obtained by consulting the organization. This certificate is valid only if provided original copies are in complete set.

Information and Contact: BSI, Kitemark Court, Davy Avenue, Knowlhill, Milton Keynes MK5 8PP. Tel: + 44 845 080 9000  
BSI Assurance UK Limited, registered in England under number 7805321 at 389 Chiswick High Road, London W4 4AL, UK.  
A member of the BSI Group of Companies.





# Certificate of Registration

QUALITY MANAGEMENT SYSTEM - ISO 9001:2015

This is to certify that:

**VIETNAM GS INDUSTRY ONE - MEMBER LIMITED LIABILITY COMPANY - BRANCH OF FACTORY FOR MANUFACTURING GYPSUM BOARD**  
 Road D3, Expanded Phu My II Industrial Park,  
 Tan Phuoc Ward, Phu My Town,  
 Ba Ria - Vung tau Province,  
 Vietnam

Holds Certificate Number: **FM 768700**

and operates a Quality Management System which complies with the requirements of ISO 9001:2015 for the following scope:

**Manufacture and supply Gypsum board.**



For and on behalf of BSI:

Michael Lam - Managing Director Assurance, APAC

Original Registration Date: **29/04/2022**

Effective Date: **29/04/2022**

Latest Revision Date: **29/04/2022**

Expiry Date: **28/04/2025**



Page: 1 of 1

...making excellence a habit.™

This certificate was issued electronically and remains the property of BSI and is bound by the conditions of contract. An electronic certificate can be authenticated [online](#). Printed copies can be validated at [www.bsigroup.com/Client\\_Directory](http://www.bsigroup.com/Client_Directory) or telephone +84 (28) 38 200 066. Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of ISO 9001:2015 requirements may be obtained by consulting the organization. This certificate is valid only if provided original copies are in complete set.

Information and Contact: BSI, Kitemark Court, Davy Avenue, Knowlhill, Milton Keynes MK5 8PP. Tel: + 44 845 080 9000  
 BSI Assurance UK Limited, registered in England under number 7805321 at 389 Chiswick High Road, London W4 4AL, UK.  
 A member of the BSI Group of Companies.

K O R E A T E S T I N G & R E S E A R C H I N S T I T U T E **KTR***Certificate Number : KTR-23-0001***KS CERTIFICATE***This is to certify that the Korean Standards Mark(KS mark) of :*

***VGSI - Gypsum board  
Jeong Won Suck  
Road D3, Phu My 2 Expansion Industrial Zone,  
Tan Phuoc Ward, Phu My Town,  
Ba Ria-Vung Tau Province, Vietnam.***

*has been approved by Korea Testing & Research Institute  
to the following Korean Standards :*

***Gypsum boards  
KS F 3504  
Gypsum board, Waterproof Gypsum board, Fireproof Gypsum board.***

*in accordance with the Industrial Standardization Act.*

Certification Date : September. 22th. 2023

**KOREA TESTING & RESEARCH INSTITUTE**

Certified by

President

*Initial Certification Date : January. 13th. 2023*



PHÂN VIỆN VẬT LIỆU XÂY DỰNG MIỀN NAM  
VĂN PHÒNG CHỨNG NHẬN



## GIẤY CHỨNG NHẬN CERTIFICATE

Số/No: 57/2022/DNSX-SVIBM

(theo Quyết định số 57/QĐCN-SVIBM ngày 16 tháng 04 năm 2024  
According to Decision No. 57/QĐCN-SVIBM dated April 16, 2024)

Chứng nhận sản phẩm/ This is to certify that:

**TẤM THẠCH CAO**  
GYPSUM BOARD

Loại/ Type: Chi tiết theo danh mục đính kèm giấy chứng nhận  
Details in the attached of this certificate

Được sản xuất bởi/ Produced by:

**CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN VIỆT NAM GS INDUSTRY**  
VIET NAM GS INDUSTRY ONE-MEMBER LIMITED LIABILITY COMPANY

Địa chỉ vp: Số 10 Lương Định Của, Phường Thủ Thiêm, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.  
Head Office: No.10 Luong Dinh Cua Str., Thu Thiem Ward, Thu Duc City, HCM City

Cssx: Đường D3, Khu công nghiệp Phú Mỹ II mở rộng, Phường Tân Phước,  
Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

Factory: D3 Street, expanded Phu My II Industrial Park, Tan Phuoc Ward, Phu My Town  
Ba Ria - Vung Tau Province

Phù hợp với Quy chuẩn QCVN 16:2023/BXD - Nhóm vật liệu trang trí và hoàn thiện  
Conform to QCVN 16:2023/BXD - Group of decorative and finishing materials

Công ty được phép sử dụng dấu hợp quy  
The company is approved to use Certification mark



Phương thức đánh giá/ Certification scheme

Phương thức 5 theo Thông tư số 28/2012/TT-BKHCN ngày 12/12/2012  
Scheme 5 accordance to Circular No. 28/2012/TT-BKHCN dated December 12, 2012

Giấy chứng nhận và dấu hợp quy có giá trị sử dụng kể từ 16/04/2024 đến hết 22/05/2025  
Certificate and certification mark remained valid from April 16, 2022 to May 22, 2025  
(Cấp lần đầu ngày/ 1<sup>st</sup> issued on 23/05/2022, cấp lần hai ngày/ 2<sup>nd</sup> issued on 16/04/2024)

HCM, ngày 16 tháng 04 năm 2024

**TRƯỞNG VĂN PHÒNG**  
Chief of Certification Bureau

  
Phạm Đức Nhuận

Phân  
Viện Vật  
Liệu Xây  
Dựng  
Miền Nam

Digitally signed by Phân  
Viện Vật Liệu Xây Dựng  
Miền Nam  
DN:  
OID.0.9.2342.19200300.100  
1.1=MST:0100105662-001,  
CN=Phân Viện Vật Liệu Xây  
Dựng Miền Nam, S-Hồ Chí  
Minh, CSVN  
Reason: I am the author of  
this document  
Location: your signing  
location here  
Date: 2024-06-07 09:24:53  
Foxit Reader Version: 9.7.2

**P. GIÁM ĐỐC PHÂN VIỆN**  
Vice Director



  
Nguyễn Hữu Tài

# LOTUS GREEN PRODUCT CERTIFICATE

**Product Name:** Zeit Standard Gypsum Board

**Certification number:** 00011 09 006

**Product Brand:** Zeit Gypsum

**Product Category:** 09 Finishes

**Certificate holder:** Vietnam GS Industry One-member Limited  
10 Luong Dinh Cua, Thu Thiem Ward,  
Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Vietnam

**Date of Issuance:** December 20, 2023

**End of Validity:** December 20, 2025

**Product Reviewer:**

Arden Linh Nguyen  
Vietnam Green Building Council

Signature 

THE PRODUCT HAS BEEN ASSESSED ACCORDING TO THE ASSESSMENT CRITERIA OF LOTUS GREEN BUILDING PRODUCT CERTIFICATION SCHEME AND HAS BEEN ENDORSED BY THE VIETNAM GREEN BUILDING COUNCIL

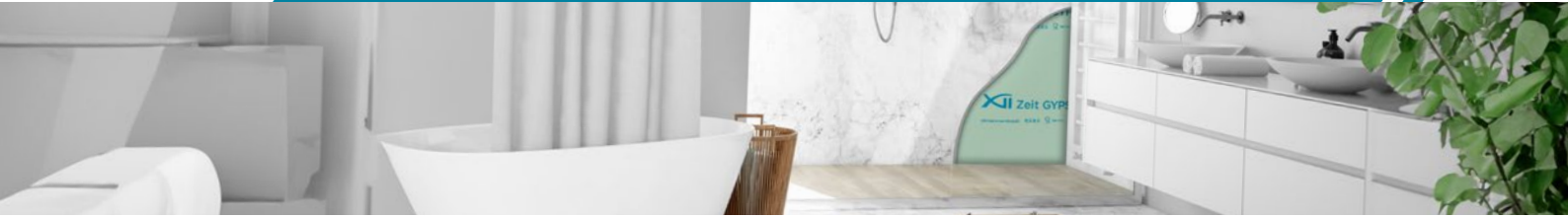


  
Executive Director  
Vietnam Green Building Council







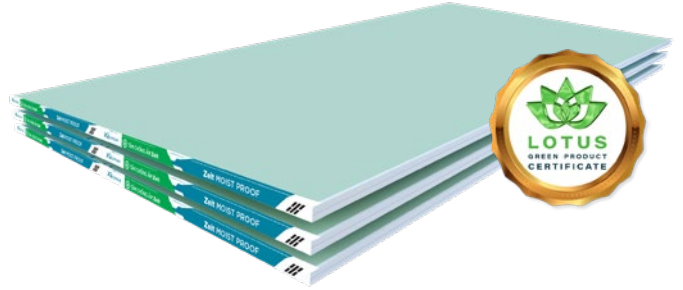


## TẤM THẠCH CAO CHỐNG ẨM ZEIL

### Zeit Moist Proof

Zeit Moist Proof là tấm thạch cao chống ẩm với công nghệ khoá lỗ rỗng, hạn chế hơi ẩm ảnh hưởng vào lõi thạch cao khi sản phẩm được lắp đặt trong môi trường có độ ẩm cao.

Sản phẩm được dùng cho các ứng dụng trần, tường hoặc vách trong khu vực độ ẩm cao như nhà vệ sinh, bếp hoặc toàn bộ công trình ở vùng có môi trường hoặc thời tiết nồm ẩm.



**Tiêu chuẩn áp dụng :** QCVN 16:2023/BXD; ASTM C1396M-04

**Ứng dụng :** Trần, tường hoặc vách ngăn khu vực có độ ẩm cao

**Kích thước :** 1220 x 1830 mm và kích thước khác

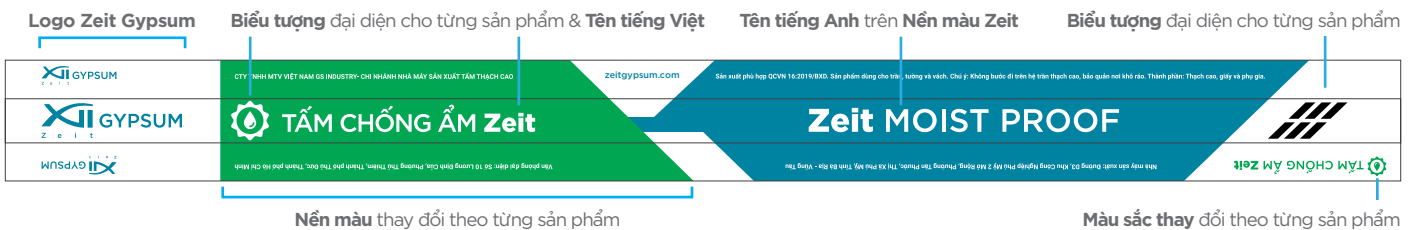
**Độ dày :** 9 mm | 12.7 mm

**Khối lượng :** 5.7 kg/m<sup>2</sup> | 7.9 kg/m<sup>2</sup>

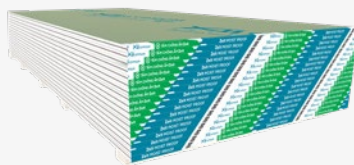
**Loại cạnh :** Cạnh vuông (SE)



## NHẬN DIỆN SẢN PHẨM TẤM THẠCH CAO CHUẨN HÀN QUỐC



**STANDARD**  
Tấm Tiêu Chuẩn Zeit



**MOIST PROOF**  
Tấm Chống Ẩm Zeit



**FIRE PROOF**  
Tấm Chống Cháy Zeit



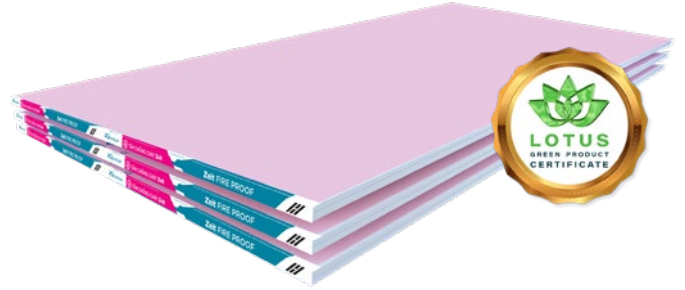


## TẤM THẠCH CAO CHỐNG CHÁY ZEIT

### Zeit Fire Proof

Zeit Fire Proof là tấm thạch cao chống cháy, với thiết kế lõi đặc biệt cho khả năng chịu lửa trong thời gian dài.

Sản phẩm được ứng dụng cho hệ chống cháy lên đến 180 phút để bảo vệ khu vực cơ yếu, lối thoát hiểm, các hệ thống kỹ thuật và kết cấu công trình.



**Tiêu chuẩn áp dụng :** QCVN 16:2023/BXD; ASTM C1396M-04

**Ứng dụng :** Trần chống cháy, tường ngăn cháy, bọc chống cháy cho cột và dầm thép

**Kích thước :** 1220 x 1830 mm và kích thước khác

**Độ dày :** 9 mm | 12.7 mm | 15.9 mm

**Khối lượng :** 7.8 kg/m<sup>2</sup> | 11.0 kg/m<sup>2</sup> | 13.7 kg/m<sup>2</sup>

**Loại cạnh :** Cạnh vuông (SE)

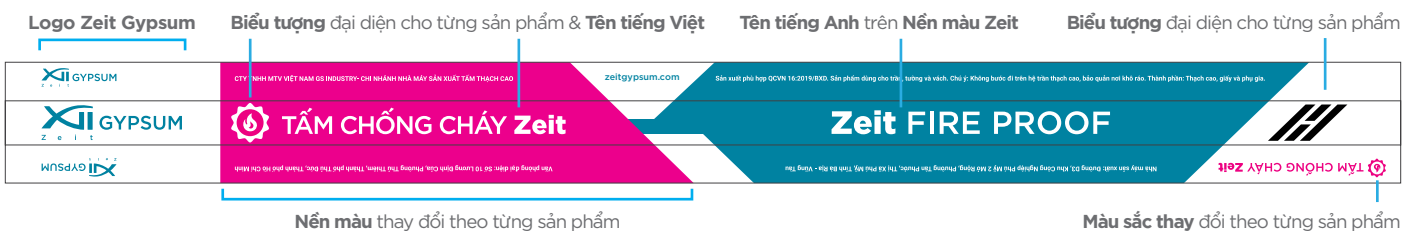


Zeit  
**FIRE PROOF**

## KIỂM TRA KHẢ NĂNG CHỐNG CHÁY

| Hệ      | Tiêu chuẩn | Mô tả  |
|---------|------------|--|
| Vách    | EI45       | Một lớp tấm chống cháy Fire Proof 12.7 mm ở mỗi bên khung thép.                          |
|         | EI60       | Một lớp tấm chống cháy Fire Proof 15.9 mm ở mỗi bên khung thép.                          |
|         | EI90       | Hai lớp tấm chống cháy Fire Proof 12.7 mm ở mỗi bên khung thép.                          |
|         | EI120      | Hai lớp tấm chống cháy Fire Proof ( 1 tấm 12.7 mm + 1 tấm 12.7 mm) ở mỗi bên khung thép. |
|         | EI150      | Hai lớp tấm chống cháy Fire Proof 15.9 mm ở mỗi bên khung thép.                          |
| Ống gió | EI45       | Một lớp tấm chống cháy Fire Proof 12.7 mm bọc bên ngoài ống gió.                         |
|         | EI60       | Một lớp tấm chống cháy Fire Proof 15.9 mm bọc bên ngoài ống gió.                         |

## NHẬN DIỆN SẢN PHẨM TẤM THẠCH CAO CHUẨN HÀN QUỐC





The image features a modern building with a green facade, partially obscured by a large blue geometric overlay. The logo for Zeit Gypsum is positioned in the upper left quadrant of the blue area.

XII Zeit GYPSUM®

# DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN





**LOTTE MALL TÂY HỒ**

**HÀ NỘI**



**THỦ THIÊM ZEIT RIVER**

**TP. HỒ CHÍ MINH**





**BỆNH VIỆN ĐA KHOA KHU VỰC THỦ ĐỨC**

**TP. HỒ CHÍ MINH**



**CALLA APARTMENT QUY NHƠN**

**BÌNH ĐỊNH**





VĨNH LỘC D'GOLD

TP. HỒ CHÍ MINH



THE DRAGON CASTLE HẠ LONG

QUẢNG NINH





**THE MAISON**

**BÌNH DƯƠNG**



**IEC RESIDENCES**

**QUY NHƠN**





**CELESTA RISE NHÀ BÈ**

**TP. HỒ CHÍ MINH**



**CAO NGUYEN SOCIAL APARTMENT**

**BẮC NINH**





VICTORIA QUẬN 8

TP. HỒ CHÍ MINH



CGV VINCOM MEGA MALL GRAND PARK

TP. HỒ CHÍ MINH





**FUSHAN TECHNOLOGY VIETNAM**

**BẮC NINH**



**AMKOR TECHNOLOGY VIETNAM LLC**

**BẮC NINH**





**FUJIX ELECTRONIC VIET NAM**

**QUẢNG NINH**



**RUNERGY FACTORY**

**NGHỆ AN**





**BBL HOME NEW MATERIALS FACTORY**

**QUẢNG NINH**



**LOUVRE FACTORY**

**TÂY NINH**





**ASHTON FURNITURE CONSOLIDATION**

**VŨNG TÀU**



**JD PROPERTY LOGISTICS PARK**

**LONG AN**





**EVERWIN PRECISION VIETNAM FACTORY**

**NGHỆ AN**



**SOLUM VINA FACTORY**

**VĨNH PHÚC**





**QUANTA COMPUTER FACTORY**

**NAM ĐỊNH**



**GOERTEK FACTORY**

**BẮC NINH**





**ITM FACTORY**

**BẮC NINH**



**FRASERS INDUSTRY BINH DUONG PHASE 2**

**BÌNH DƯƠNG**





**NITORI FURNITURE**

**VĨNH PHÚC**



**KITZ CORPORATION**

**BÌNH DƯƠNG**



Cùng với công ty mẹ - GS E&C, VGSI thực hành và duy trì tầm nhìn về xây dựng nền móng cho sự tin cậy và giá trị về công nghệ xanh - công nghệ bền vững và thông minh cho một Việt Nam tốt đẹp hơn. VGSI đang trong quá trình hình thành mô hình công nghiệp với công nghệ hiện đại và thân thiện môi trường, từ đó đáp ứng những yêu cầu về chất lượng tại thị trường Quốc tế nói chung cũng như thị trường Việt Nam nói riêng.



**CÔNG TY TNHH MTV VIỆT NAM GS INDUSTRY - KHỐI KINH DOANH TẮM THẠCH CAO**

**Văn phòng** : 10 Lương Định Của, Phường Thủ Thiêm, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh

**Email** : [zeitgypsum@genc.com](mailto:zeitgypsum@genc.com)

**Nhà máy** : Đường D3, KCN Phú Mỹ 2 Mở Rộng, Phường Tân Phước, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

**Website** : [www.zeitgypsum.com](http://www.zeitgypsum.com)

**Điện thoại** : 0766 25 9090